

Szellőző-korszerűsítés önkormányzati támogatással

5,7 millió forintból valósult meg a komplett felújítás

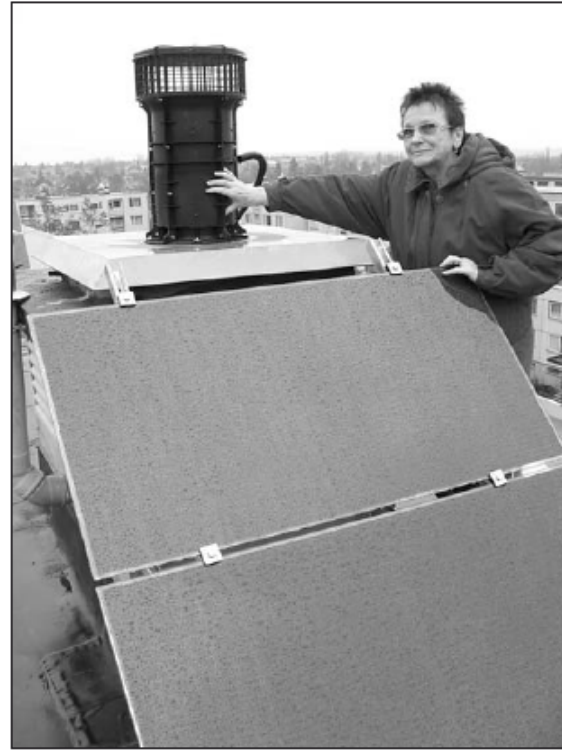
✎ KILI TAMÁS

Néhány hetes kivitelezői munka után elkészült a Kaszálói úti 90 lakásos 1015. számú társasház szellőzőrendszerének komplett korszerűsítése 5,7 millió forint értékben. A kürtök tisztítása után a kivitelező Aereco Légtechnikai Kft. tizennyolc darab, úgynevezett huzatfokozó ventilátort szerelt fel az épület tetejére, amelyeket hat darab egy-egy négyzetméteres napelem lát el energiával, a felesleget pedig akkumulátorokban tárolja. A 12 V (15 W) teljesítményű ventilátor optimalizálja a kürtőszellőzést, energiafogyasztása minimális, zajszintje pedig rendkívül alacsony. A korábbi költségekhez képest napelem nélkül mint-

egy 80, napelemmel 90-95 százalékos energiamegtakarítást lehet elérni az épület adottságaitól függően.

Rákosmente Önkormányzata 2009-ben 25 millió forintot különített el arra a célra, hogy a kerületi társasházakat támogassa. A lakóközösségek nem nagy összegű beruházások esetén pályázhatnak, például tető- és gépészeti felújításokra, homlokzatszigetelésre. A beruházás bruttó bekerülési összegének negyedére lehet pályázni vissza nem térítendő támogatásra, a beruházás felére kamatmentes kölcsön igényelhető, de a megpályázható összeg a lakásszámok figyelembevételével minden esetben limitálva van.

Uhláné Szolga Ilona, a ház közös képviselője



már korábban is pályázott az önkormányzatnál, 2005-ben tetőjavításra nyert támogatást, most pedig a

szellőzőrendszer korszerűsítésére pályáztak sikeresen.

- Egyszerűen már fizikailag nem lehetett

bírni a régi, negyedszázados szellőzőmotorok zaját, sokszor már aludni sem tudtak a lakók. Külön gondot jelentett az alkatrészbeszerzés, mivel a ventilátorok hajdani gyártója már rég megszűnt, nem szólva az áramigényről, tavaly több mint 700 ezer forintunkba került a ventilátorok üzemeltetése. Ugyanakkor a költségek nem álltak arányban a teljesítménnyel, a lakásokban szinte nem is volt elszívás. Pályáztunk az önkormányzatnál, és 1,43 millió forint vissza nem térítendő támogatást kaptunk, igaz utófinanszírozással, de szerencsére van tartalék pénzünk, még hitelt sem kellett felvennie a háznak - tette hozzá a közös képviselő.