

Levegőt a lakásokba!

Lakókörnyezetünket az energiamegtakarítást célzó lépésekkel párhuzamosan „új ruhába öltöztetjük”, egyre korszerűbb hő- és hangszigetelést biztosító műanyag és fa nyílászárókkal, párazáró falszerkezetekkel látjuk el épületeinket, melyek a lehető legkisebb energiafelhasználást biztosítják.

Az építőipari fejlődés a hőszigetelés javításával, a szinte teljesen légtömör épületekkel igen jó hatást gyakorol fűtészámmlánkra, viszont ennek sajnos vannak hátrányos velejárói is. A mai építési technológiákkal „bedobozoljuk” az épületeket, lakásokat, így megszüntetjük a helyiségekben és a helyiségek közötti légforgalmat, melynek következtében romlik a komfortérzet, és a lakásban az emberi tevékenység által termelődő nedvesség vagy a különféle szennyező anyagok egyre jobban terhelik belső környezetünket.

Gondoljunk csak arra, mi mindent teszünk egy lakásban: főzünk, mosunk, mosogatunk, teregetünk és nem utolsósorban még lélegzünk is... Ezek nem elhanyagolható páratermelő tevékenységek. A termelt pára természetesen családtól, szokásoktól függően változik, de elérheti akár a napi 15–17 liter vizet is.

Ezt a nagy mennyiségű nedvességet a lakás levegője tartja mindaddig magában, míg egy viszonylag hideg felülettel találkozva, víz formájában meg nem válik tőle. Ezt nevezük kondenzációnak, és helyei általában a hidegebb fal felületek, az ún. hőhidak vagy ablakfelületek. Mint tudjuk, az ablakok hőátbocsátási tényezője a falakénál jóval magasabb (kivéve természetesen a hőhidakat), így általában az ablakokon jelennek meg először a vízcseppek. Viszont ahol a páralecsapódás megjelent, nemsokára a penész is megtelepszik!

A penészesedés tartós jelenléte amellet, hogy nagyon csúnyán elszínezi a fal felületét, veszélyezteti az épület állagát. A nedves falú, penészes lakás egészségügyi veszélye is régóta ismert. Korábban csak sejtették, ma már tudományosan is igazolták egyes légúti betegségekben, allergiás tünetekben, ízületi gyulladásokban vagy más kórképekben betöltött szerepét.

Jó lenne, ha megtarthatnánk az épületek jó hőszigetelő képességét, ugyanakkor biztosítanánk a lakások megfelelő

szellőzését is. Célszerű egy olyan automatikusan működő, szabályozott, kis energiafelhasználású szellőzési rendszer alkalmazása, amely ezeket a feltételeket tökéletesen teljesíti.

Erre ad megoldást az Aereco által kifejlesztett higroszabályozású szellőzési rendszer. A rendszer elemei a mindenkori belső páratartalom folyamatos érzékelésével, a tényleges szellőzési szükségleteknek megfelelően, helyiségenként optimalizálják és automatikusan szabályozzák a légcserét.

A rendszer részei: légbevezetők, légelvezetők és központi ventilátorok. A higroszabályozású légbevezetőket egy lakóteret esetén a tartózkodási terekbe (nappali, háló) építjük be. Külön említést érdemelnek a lakás nyílt égésterű gázkészülékei, ilyen pl. a gáztűzhely, a fali cirko, a gáz-vízmelegítő, melyeknek a biztonságos működéshez elengedhetetlenül szükséges az égési levegő utánpótlása, mely a növelt minimum hozamú légbevezető elemekkel valósítható meg.

A légelvezetők a kiszolgáló helyiségekben (fürdő, WC) kapnak helyet, és légcsatorna köti őket össze a folyamatos, szabályozott működésű, központi elszívóventilátorral. A hangsúly a folyamatoságon van, hiszen csak így biztosítható, hogy a pára optimális szinten maradjon. A központi ventilátorok szabályozott üzemükkel pénztárcáinkat is kímélik, alacsony zajszintjükkel és hatékony működésükkel pedig a lakóterek komfortját megfelelően biztosítják.

Remélem, sikerült rávilágítanom a mai korszerű építési technológiák és a szellőztetés kapcsolatára és arra, hogy mennyire fontos lakásaink szellőztetése.

A szabályozott, folyamatos szellőztetés nemcsak a páralecsapódás és penészedés megelőzéséhez, a gázkészülékek biztonságos üzeméhez elengedhetetlen, hanem ahhoz is szükséges, hogy mindig friss legyen a levegő otthonainkban.

Király Tamás okl. gépészmérnök

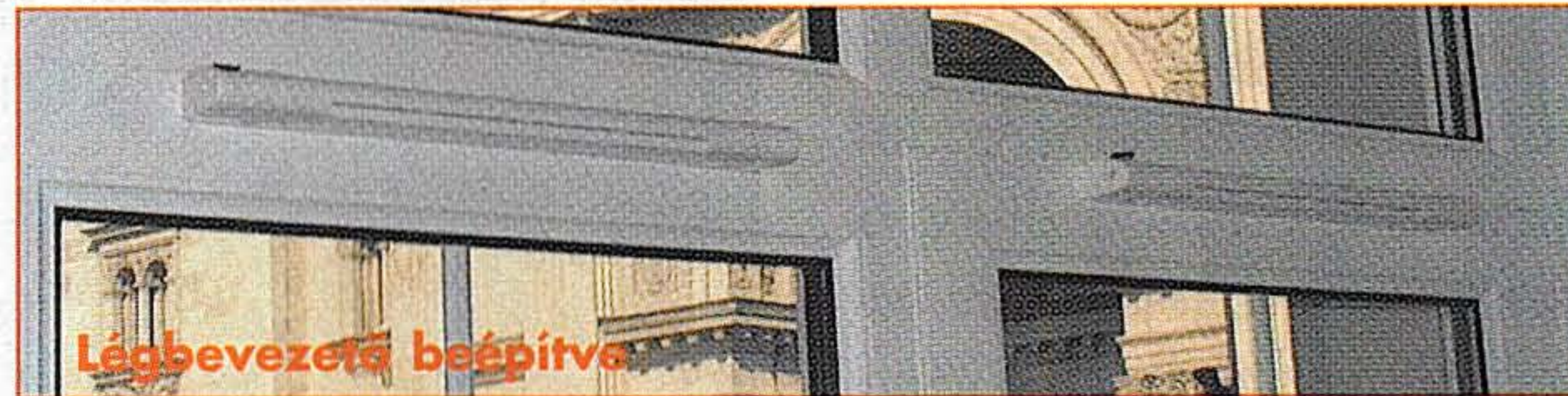
Aereco Légtechnika Kft.

1087 Budapest, Kerepesi út 27/a

Tel.: (1) 214-4421, 214-4377

Fax: (1) 225-0373

E-mail: kiraly.tamas@aereco.hu



WWW.AERECO.HU